

**ROMANIA**  
**JUDETUL VASLUI**  
**COMUNA LUNCA BANULUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂREA NR.66**

**privind darea in administrarea Scolii Gimnaziale nr.1 sat Lunca Banului, a bunurilor cu destinatie unitati de invatamant, imobile aflate in domeniul public al comunei Lunca Banului, judetul Vaslui**

**Consiliul Local al Comunei Lunca Banului, judetul Vaslui, intrunit in cadrul sedintei ordinare din data de 29.08.2024;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4610/14.08.2024 privind darea in administrarea Scolii Gimnaziale nr.1 sat Lunca Banului, a bunurilor cu destinatie unitati de invatamant, imobile aflate in domeniul public al comunei Lunca Banului, judetul Vaslui, intocmit de catre ing.Tofan Danut-primarul comunei Lunca Banului, in calitate de initiator ;
- raport de specialitate nr. 4611/14.08.2024 a secretarului general ;
- referatul nr. 4609/14.08.2024 a Compartimentului Financiar Contabilitate si Achizitii Publice;
- avand in vedere finalizarea obiectivului de investitie „Infiintare si dotare gradinita in sat Lunca Banului" si a procesului verbal de receptie finala nr. 760/09.02.2022 ;
- raportul comisiei juridice si disciplina, dezvoltare urbanistica, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat de interes local;
- raportul comisiei pentru protectie sociala, invatamant, sanatate si familie, cultura, culte si sport;

In conformitate cu :

- prevederile Ordonantei de Urgenta nr.57/2019 a Codului Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public ;
- prevederile art 146 alin.(1) si alin.(2) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023 cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 52/2003 cu privire la transparenta decizionala in administratia publica locala ; prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) si alin.(6) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1)** Se aproba darea in administrarea Scolii Gimnaziale nr.1 sat Lunca Banului, a bunurilor cu destinatie unitati de invatamant, imobile aflate in domeniul public al comunei Lunca Banului, judetul Vaslui.

(2) Se aproba Contractul de dare in administrare- protocol de predare- primire a bunurilor cu destinatie unitati de invatamant, imobile aflate in domeniul public al comunei Lunca Banului, judetul Vaslui, din gestiunea U.A.T. Comuna Lunca Banului, Județul Vaslui, în gestiunea Școlii Gimnaziale nr.1 sat Lunca Banului, județul Vaslui, prevazut in Anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Se imputerniceste primarul comunei Lunca Banului sa semneze contractul prevazut la art. 1 alin.(2) din prezentul proiect de hotarare, care va fi incheiat cu Scoala Gimnaziala nr. 1 sat Lunca Banului, Judetul Vaslui.

**Art. 2. (1)** Cu ducerea la indeplinirea a prezentei hotarari, se insarcineaza primarul Comunei Lunca Banului, Judetul Vaslui, prin Compartimentul Financiar-Contabilitate si Achizitii Publice.

(2) Hotararea se va comunica prin grija secretarului general al comunei Lunca Banului, astfel:

- Primarului Comunei Lunca Banului, Judetul Vaslui;
- Institutia Prefectului, Judetul Vaslui;
- Compartimentului Financiar-Contabilitate si Achizitii Publice ;
- precum si tuturor persoanelor si institutiilor interesate.

Lunca Banului 29.08.2024

PRESEDINTE DE SEDINTA

Daciu Theofil



Contrasemneaza pentru legalitate

Secretarul general al Comunei Lunca Banului

Enachi Alina



CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 66/2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	29.08.2024	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	29.08.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	.../.../2024	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	.../.../2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	.../.../2024	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	.../.../2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

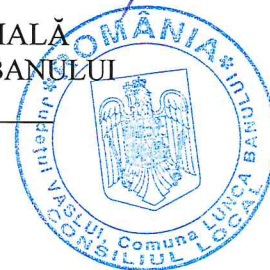
<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

Vot deschis. Numar consilieri in functie:13.Numar consilieri prezenti:12.Voturi pentru:11.Voturi impotriva:1. Abtineri:0.

JUDEȚUL VASLUI  
U.A.T. – COMUNA LUNCA BANULUI  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

ȘCOALA GIMNAZIALĂ  
NR.1 SAT LUNCA BANULUI  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

ANEXA LA HCL  
NR. 66/29.09.2024



**CONTRACT  
DE DARE ÎN ADMINISTRARE**  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**PROTOCOL**

**privind darea în administrarea Scolii Gimnaziale nr.1 sat Lunca Banului, a bunurilor cu destinație unitati de învățământ, imobile aflate în domeniul public al comunei Lunca Banului, județul Vaslui**

Conform OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, s-a încheiat prezentul contract de dare în administrare și exploatare.

**I. PARTILE CONTRACTANTE**

- **U.A.T. COMUNA LUNCA BANULUI**, cu sediul în sat Lunca Banului, comuna Lunca Banului, județul Vaslui având cod fiscal 3394368, reprezentat prin dl. TOFAN DANUT, având funcția de primar, în calitate de **proprietar**,

și

- **ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.1 SAT LUNCA BANULUI**, cu sediul în sat Lunca Banului, comuna Lunca Banului, județul Vaslui, reprezentat prin dna. Pascal Mihaela, având funcția de director, în calitate de **administrator**

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Art.1. Obiectul contractului îl constituie darea în administrarea Scolii Gimnaziale nr.1 sat Lunca Banului, a bunurilor cu destinație unitati de învățământ, imobile aflate în domeniul public al comunei Lunca Banului, județul Vaslui așa cum este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezentul contract.

Art.2. Administratorul se obligă să utilizeze bunurile încredințate spre administrare potrivit destinației stabilite în procesul verbal de predare - primire. Predarea- primirea bunurilor se va consemna în procesul verbal de predare – primire ce va fi încheiat de părți în termen de 15 zile de la data încheierii contractului.

**III. DURATA CONTRACTULUI**

Art.3. Durata contractului : termenul administrării este pe durata derulării activității de învățământ, dacă legea nu prevede altfel .

**IV. OBLIGAȚIILE PROPRIETARULUI**

Art.4. Proprietarul se obligă:

- a) să predea spre administrare bunurile, în baza unui proces verbal de predare – primire în termen de 15 zile de la data încheierii contractului;



- b) sa stabileasca destinatia bunurilor date spre administrare;
- c) sa controleze lunar, modul cum sunt folosite si intretinute bunurile cu respectarea destinatiei stabilite de catre proprietar;
- d) sa asigure inventarierea anuala a bunurilor transmise in administrare;
- e) la incetarea contractului sa preia bunurile in starea in care a fost transmise si, dupa caz, cu imbunatatirile aduse;
- f) sa sprijine administratorul in vederea obtinerii avizelor legale de functionare , pentru activitatea desfasurata;

## **V. OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI**

Art.5. Administratorul se obliga:

- a) sa preia in administrare bunurile ce fac obiectul prezentului contract pe baza de proces verbal de predare - primire ;
- b) sa mentina in siguranta bunurile si sa aduca la cunostinta proprietarului orice defectiune tehnica a bunurilor in vederea reparatiei in perioada de garantie;
- c) sa foloseasca bunurile incredintate in administrare potrivit destinatiei prevazute in art.2.;
- d) se obliga ca pe toata durata administrarii sa pastreze in bune conditii bunurile incredintate, precum si accesoriile acestora, sa nu le degradeze sau deterioreze;
- e) administratorul raspunde de distrugerea totala sau partiala a bunurilor incredintate care s-ar datora culpei sale;
- f) are obligatia sa permita accesul proprietarului ori de cate ori acest lucru este necesar pentru a controla bunurile incredintate si starea acestora;
- g) la incetarea darii in administrare, administratorul este obligat sa restituie bunul cel putin in aceeasi stare in care l-a primit conform celor descrise in procesul verbal de predare-primire incheiat la data perfectarii contractului, situatie ce va fi consemnata intr-un proces verbal;
- h) repararea oricarui prejudiciu pe care administratorul il va cauza acestora revine in exclusivitate administratorului;
- i) sa asigure urmarirea comportarii in exploatare a bunurilor mobile potrivit legii;
- j) sa raspunda in nume propriu in litigiile referitoare la dreptul de administrare.

## **VI. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

Art.6. Nerespectarea de către părțile contractuale a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de administrare atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.



## VII. LITIGII

Art.7. Litigiile de orice fel care decurg din executarea prezentului contract de administrare sunt de competența instanței judecătorești de drept comun, dacă nu pot fi rezolvate pe cale amiabilă între părți.

## VIII. DISPOZIȚII FINALE

Art.8. Pe toată durata administrării cele două părți se vor supune legislației în vigoare din România.

Art.9. Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și noi reglementări în materie.

Contractul de administrare și procesul verbal de predare-primire se vor întocmi în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**PROPRIETAR,**  
**U.A.T.C LUNCA BANULUI**  
**PRIMAR,**  
ing. TOFAN DĂNUȚ

**ADMINISTRATOR,**  
**ȘCOALA GIMNAZIALA NR.1**  
**SAT LUNCA BANULUI**  
**DIRECTOR,**  
prof. PASCAL MIHAELA

**SECRETAR GENERAL ,**  
ENACHI ALINA

**SECRETAR,**  
CAPMARE GETA

**COMP. FINANCIAR-CONTABILITATE,**  
**CONSILIER ,**  
MARANDESCU ANDREEA ELENA

**COMP. FINANCIAR-CONTABILITATE,**  
**CONTABIL,**  
SPÎNIȘTEANU CRISTINEL-SILVIU

Anexa la contractul de administrare, (protocolul de predare primire)

## Proces verbal de predare primire



Încheiat astăzi, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_,

între:

**U.A.T. COMUNA LUNCA BANULUI**, cu sediul în sat Lunca Banului, comuna Lunca Banului, județul Vaslui având cod fiscal 3394368, reprezentat prin dl. TOFAN DANUT, având funcția de primar, în calitate de **proprietar**,

și

**ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.1 SAT LUNCA BANULUI**, cu sediul în sat Lunca Banului, comuna Lunca Banului, județul Vaslui, reprezentat prin dna Pascal Mihaela, având funcția de director, în calitate de **administrator**

Proprietarul a preluat gratuit de la Administrator următoarele obiecte de inventar :

Nr.crt.	Denumire Produs	Caracteristici	Cantitate
1	Grădina cu program prelungit nr. CF 81396	Sc=259mp; Sd=501mp	1 buc
2	Scoala Otetoaia nr.CF 83226	Sc= 330 mp; Sd=330mp	1 buc
3.	Anexa la Scoala Otetoaia nr.CF 83226	Sc= 37 mp; Sd=37mp	1 buc
4	Scoala Gimnaziala nr. 1 sat Lunca Banului Corp A nr. CF 70036	Sc= 404 mp; Sd=404 mp	1 buc
5.	Scoala Gimnaziala nr. 1 sat Lunca Banului Corp B nr. CF 70036	Sc=552 mp; Sd= 552 mp	1buc
6	Magazie Scoala Gimnaziala nr. 1 sat Lunca Banului nr. CF 70036	Sc=52 mp; Sd= 52 mp	1 buc
7.	Centrala Scoala Gimnaziala nr. 1 sat Lunca Banului nr. CF 70036	Sc=16 mp; Sd= 16 mp	1 buc
<b>TOTAL</b>			<b>7 buc</b>

Destinația obiectivului de investiții este cea stabilită de către constructor, pentru utilizare în cadrul Scolii Gimnaziale nr.1 sat Lunca Banului, comuna Lunca Banului.

**Am predat;**

**U.A.T.C LUNCA BANULUI**  
**PRIMAR,**  
ing. TOFAN DĂNUȚ

**Am primit**

**ȘCOALA GIMNAZIALA NR.1 SAT LUNCA BANULUI**  
**DIRECTOR,**  
prof. Pascal Mihaela

**COMP. FINANCIAR-CONTABIL,**  
**CONSILIER,**  
MARANDESCU ANDREEA ELENA

**COMP. FINANCIAR-CONTABIL,**  
**CONTABIL,**  
SPÎNIȘTEANU CRISTINEL-SILVIU

**Gestionar predător,**

**Gestionar primitor,**