

PLAN URBANISTIC GENERAL

PUG COMUNA LUNCA BANULUI

PLANSĂ 4.2 : REGLEMENTARI TEHNICO-EDILITARE



LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA TERITORIULUI U.A.T.
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- FOLOSINTA TERENURILOR**
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI A AMENAJARILOR AFERENTE
 - APE
 - SUPRAFETE SOLICITATE IN INTRAVILAN
- ZONE DE PROTECTIE / ZONE PROTEJATE**
 - LIMITA ZONEI DE PROTECTIE SANITARA
 - LIMITA ZONEI/DISTANTEI DE PROTECTIE/SIGURANTA A RETELOR SI ECHIPAMENTELOR TEHNICO-EDILITARE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE (ZONA DE PROTECTIE SANITARA)
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PLUZ (zona centrala localitatii, zone de extindere a teritoriului intravilan propuse prin PUG; parcelari noi determinate de extinderea si modernizarea tramei stradale; zone ce necesita operatiuni de reabilitare / regenerare urbana / conversii functionale)
 - PLANTATI DE PROTECTIE plantatii perimetrale de arbori inalti pe o adancime de 5 pana la 15 m
- ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA**
 - LEA 20kV
 - POST DE TRANSFORMARE
 - LEA 110kV
 - CONDUCTA DE ADUCTIUNE (PROPOUNERE EXTINDERE)
 - CONDUCTA DE DISTRIBUTIE A APEI EXISTENTA
 - CONDUCTA DE DISTRIBUTIE A APEI PROPUȘ (EXTINDERE - conf. PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDEȚUL VASLUI IN PERIOADA 2014-2020 - COD SMIS 214 + 115962)

NOTA: Conform art. 20 din Ordinul nr. 119 / 2014 modificat și completat prin Ordinul nr. 994 / 2018 distanțele prevăzute la art. 11 (Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației) pot fi modificate pe baza studiilor de impact asupra sănătății, elaborate de instituții specializate, conform metodologiei avizate de Ministerul Sănătății.

OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC FOCSA

- 1 BISERICA
- 2 MAGAZIN
- 3 FERMA AGRO
- 4 ATELIER

OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC LUNCA VECHÉ

- 5 MAGAZIN
- 6 FERMA AGRO
- 7 PARC DE ACTIVITATI
- 8 PLATFORMA GUNOI DE GRAJD (COMPOST)

beneficiar: **COMUNA LUNCA BANULUI**
strada Principala, nr. FN, RO 737340,
localitatea Lunca Banului, comuna Lunca Banului, judetul Vaslui
telefon: 0235.483.516, email: primariuluncabanului@yahoo.com, cod fiscal: 3394368

proiectant general: **SC MAGNUM COMPANY SRL**
municipiul Iasi, strada Calea Chisinaului, nr. 17, etaj 1, cam. 106, Ro-700713, judetul Iasi
telefon: 0724.505.867, email: magnumcompany@gmail.com
cod fiscal: 17956164, nr. inreg: 0.N.R.C. J22-2324/2005

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA
SEF PROIECT	inginer POSTOLICA NICOLAE DANUT	
COORDONATOR	arhitect-urbanist HEN IUSTIN-CONSTANTIN	
PROIECTAT	arhitect-urbanist HEN IUSTIN-CONSTANTIN	
DESENAT	geograf HEN IUSTIN-ALEXANDRU	

titlu plansa: **REGLEMENTARI TEHNICO-EDILITARE**
*** SAT FOCSA * SAT LUNCA VECHÉ * TRUPURI IZOLATE ***

titlu proiect: **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**
COMUNA LUNCA BANULUI - JUDEȚUL VASLUI

NUMAR CONTRACT	NUMAR PROIECT	DATA	SCARA	PLANSĂ
10/2021	1/2021	2021	1:5000	4.1b