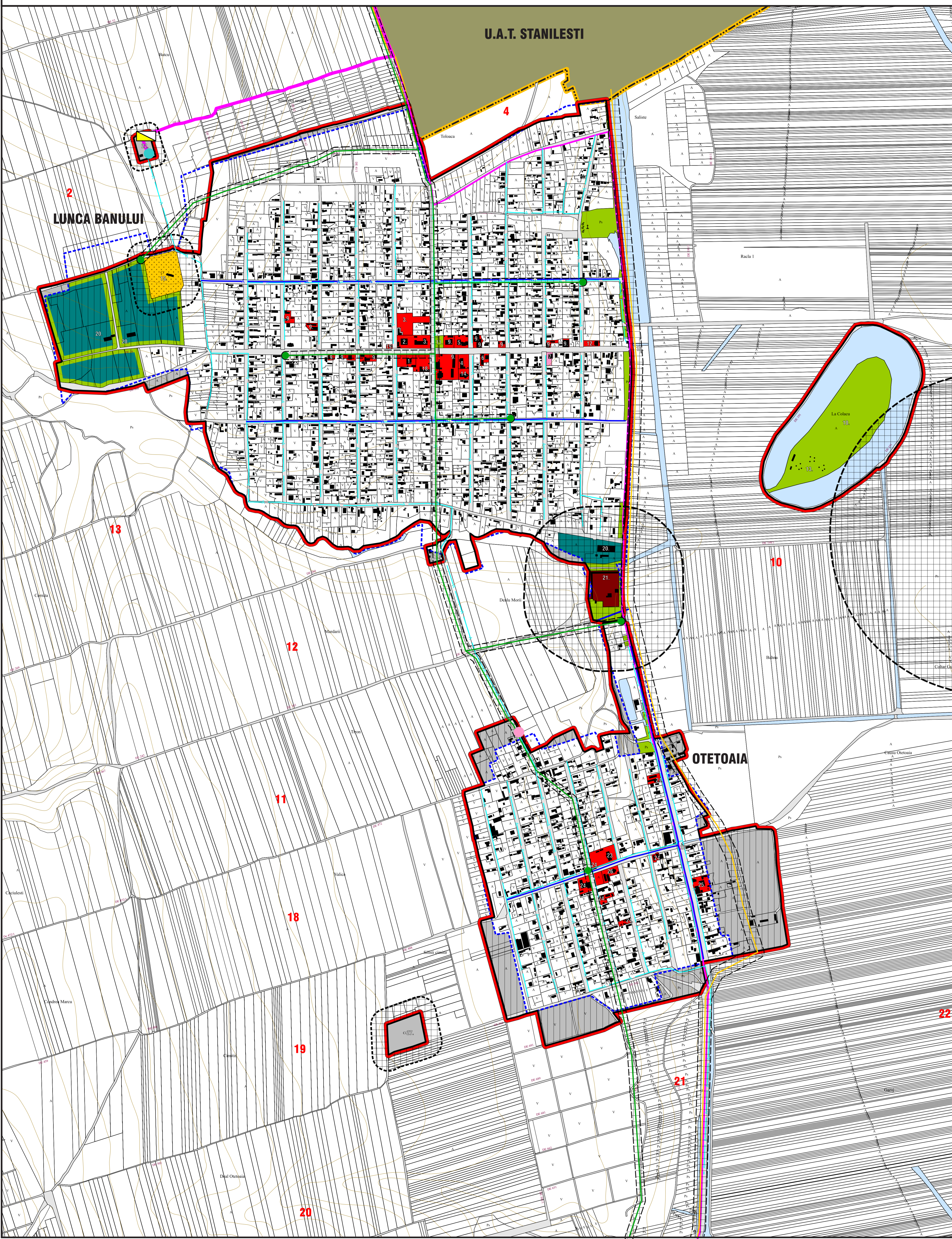


PLAN URBANISTIC GENERAL

PUG COMUNA LUNCA BANULUI

PLANSĂ 4.1 : REGLEMENTARI TEHNICO-EDILITARE



LEGENDA

- **LIMITE**
 - LIMITA TERITORIULUI U.A.T.
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- **FOLOSINTA TERENURILOR**
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA AFERENTA LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI A AMENAJARILOR AFERENTE
 - APE
 - SUPRAFETE SOLICITATE IN INTRAVILAN
- **ZONE DE PROTECTIE / ZONE PROTEJATE**
 - LIMITA ZONEI DE PROTECTIE SANITARA
 - LIMITA ZONEI/DISTANTEI DE PROTECTIE/SIGURANTA A RETELOR SI ECHIPAMENTELOR TEHNICO-EDILITARE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE (ZONA DE PROTECTIE SANITARA)
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORARE PUZ (zona centrala localitatii; zone de extindere a teritoriului intravilan propuse prin PUG; parcelari noi determinate de extinderea si modernizarea tramei stradale; zone ce necesita operatiuni de reabilitare / regenerare urbana / conversii functionale)
 - PLANTATII DE PROTECTIE plantatii perimetrale de arbori inalti pe o adancime de 5 pana la 15 m
- **ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA**
 - LEA 20kV
 - POST DE TRANSFORMARE
 - LEA 110kV
 - GOSPODARIE APA POTABILA - zona de protectie I (latime)=20m (STATIE DE CLORINARE - PROPUERE EXTINDERE)
 - REZERVOR DE INMAGAZINARE A APEI POTABILE (PROPUERE REABILITARE SI EXTINDERE)
 - STATIE DE POMPARE A APEI POTABILE (PROPUERE REABILITARE SI EXTINDERE)
 - CONDUCTA DE ADUCTIUNE (PROPUERE EXTINDERE)
 - CONDUCTA DE DISTRIBUTIE A APEI EXISTENTA
 - CONDUCTA DE DISTRIBUTIE A APEI PROPUISA (EXTINDERE - conf. PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETLUL VASLUI IN PERIOADA 2014-2020 - COD SMIS 214 + 115962)

NOTA: Conform art. 20 din Ordinul nr. 119 / 2014 modificat si completat prin Ordinul nr. 994 / 2018 distantele prevazute la art. 11 (Distanțele minime de protectie sanitara intre teritoriile protejate si o serie de unitati care produc disconfort si riscuri asupra sanatatii populatiei) pot fi modificate pe baza studiilor de impact asupra sanatatii, elaborate de institutii specializate, conform metodologiei avizate de Ministerul Sanatatii.

OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC SAT LUNCA BANULUI

- 1 PRIMARIA + CONSILIUL LOCAL + POSTA + BIBLIOTECA
- 2 GRADINITA
- 3 SCOALA GIMNAZIALA
- 4 CAMIN CULTURAL
- 5 DISPENSAR
- 6 FARMACIE
- 7 POLITIE
- 8 CAMIN CULTURAL
- 9 MAGAZIN
- 10 TEREN DE SPORT
- 11 PARC
- 12 TEATRU DE VARA
- 13 ZONA DE AGREMENT
- 14 BISERICA
- 15 CIMITIR
- 16 STATIE DE TRANSPORT AUTO
- 17 DISPENSAR VETERINAR + O.R.S.J.A.
- 18 POMPIERI - SERVICIU VOLUNTAR
- 19 MATERIALE DE CONSTRUCTII
- 20 FERMA
- 21 DEPOZIT CEREALE
- 22 GOSPODARIE DE APA

OBIECTIVE DE INTERES SAT PUBLIC OTETIOAIA

- 23 SCOALA PRIMARIA
- 24 MAGAZIN
- 25 SALA EVENIMENTE
- 26 BISERICA
- 27 CIMITIR
- 28 STATIE DE TRANSPORT AUTO

beneficiar: **COMUNA LUNCA BANULUI**
strada Principala, nr. FN, RO 737340,
localitatea Lunca Banului, comuna Lunca Banului, judetul Vaslui
telefon: 0235 483.516, email: primarialuncabanului@yahoo.com, cod fiscal: 3394368

proiectant general: **SC MAGNUM COMPANY SRL**
municipiul Iasi, strada Calea Chisinaului, nr. 17, etaj 1, cam. 106, Ro-700713, judetul Iasi
telefon: 0724 505.867, email: magnumcompany@gmail.com
cod fiscal: 17956164, nr. inreg. O.N.R.C. J22-2324/2005

SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA
SEF PROIECT	inginer POSTOLICA NICOLAE DANUT	
COORDONATOR	arhitect-urbanist HEN IUSTIN-CONSTANTIN	
PROIECTAT	arhitect-urbanist HEN IUSTIN-CONSTANTIN	
DESENAT	geograf HEN IUSTIN-ALEXANDRU	

titlu plansa: **REGLEMENTARI TEHNICO-EDILITARE**
*** SAT LUNCA BANULUI * SAT OTETIOAIA ***

titlu proiect: **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**
COMUNA LUNCA BANULUI - JUDETLUL VASLUI

NUMAR CONTRACT	NUMAR PROIECT	DATA	SCARA	PLANSĂ
10/2021	1/2021	2021	1:5000	4.1a