

Romania
Judetul Vaslui
Comuna Lunca Banului

Nr. 4745/24.08.2023

Se aproba,
Primar
ing.Tofan Danut

REFERAT

Avand in vedere :

-prevederile Hotararii nr. 51/16.08.2023 privind initierea procedurii de achizitie a unei proprietati imobiliare situata in intravilanul satului Lunca Banului, comuna Lunca Banului, judetul Vaslui, in suprafata totala a terenului de 1315mp asa cum rezulta din masuratori , din acte 1600mp (Certificatul de mostenitor nr.54/24.02.2023, emis de notar public Macovei Stefan Alexandru) din care 799 m.p., teren arabil si 516 m.p reprezentand curti constructii, conform extrasului de carte funciara nr.82672, eliberat la data de 11.07.2023 si anexelor acesteia, in vederea realizarii unor investitii de interes local, adoptata de Consiliul Local al comunei Lunca Banului in sedinta extraordinara din data de 16.08.2023;

- raportul de evaluare nr. 21/19.08.2023 inregistrat cu nr.4672/21.08.2023 la Primaria comunei Lunca Banului privind evaluarea proprietatii imobiliare formata din locuinta C1, cu arie construita la sol 53mp, anexa C2, cu arie construita la sol 35mp, anexa C3, cu arie construita la sol 47mp, teren intravilan CC, A, cu suprafata totala 1315mp situate in intravilan Lunca Banului, T22, P892-894, proprietate intabulata in CF Lunca Banului nr.82672, NC 82672, raport intocmit de SC EVALGRUP SRL-Husi;

-procesul verbal de negociere inregistrat sub nr. 4737/23.08.2023 prin care s-a negociat pretul de cumparare a proprietatii imobiliare in suprafata de 1315mp situate in intravilanul satului Lunca Banului, in vederea realizarii unor investitii de interes local, care face obiectului hotararii nr. 51/16.08.2023 adoptata de Consiliul Local al comunei Lunca Banului la aceeasi data;

-necesitatea achizitiei unei proprietati imobiliare situate in intravilanul satului Lunca Banului, comuna Lunca Banului, judetul Vaslui, in suprafata totala a terenului de 1315mp asa cum rezulta din masuratori , din acte 1600mp (Certificatul de mostenitor nr.54/24.02.2023, emis de notar public Macovei Stefan Alexandru) din care 799 m.p., teren arabil si 516 m.p reprezentand curti constructii, conform extrasului de carte funciara nr.82672, eliberat la data de 11.07.2023 si anexelor acesteia, in vederea realizarii unor investitii de interes local.

Avand in vedere cele anterior prezentate, propunem elaborarea si aprobarea unui proiect de hotarare privind cumpararea unei proprietati imobiliare rezidentiale situata in intravilanul satului Lunca Banului, comuna Lunca Banului, judetul Vaslui.

Compatimentul financiar contabilitate si achizitii publice
Consilier,
Marandescu Andreea Elena

Consilier,
Lefter Alina Claudia